

# СНТ Горки 2

Вместе сделаем нашу жизнь лучше !

143081 МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ОДИНЦОВО, ТЕРРИТОРИЯ СНТ ГОРКИ-2, ДОМ 180

ОГРН 1045006471465 ИНН 5032043101 КПП 503201001

тел. 89257703040, САЙТ: <https://snt-gorki2.ru/>, E-MAIL: [snt.gorki2@gmail.com](mailto:snt.gorki2@gmail.com)

## Приходно- расходная смета

приходно – расходная смета подготовлена на основании финансово-экономического обоснования расчета членских взносов с июня 2023г. по май 2024г. в СНТ «Горки-2»

| №№<br>пп | Наименование статей                                                                                                                                                          | План на период<br>с июня 2023г.<br>по май 2024г. |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1        | Зарплата председателя                                                                                                                                                        | 420 000 руб.<br>(в месяц – 35 000 руб.)          |
| 2        | Зарплата бухгалтера                                                                                                                                                          | 300 000 руб.<br>( в месяц – 25 000 руб.)         |
| 3        | Организация работы разнорабочего по договору с ип                                                                                                                            | 720 000 руб.<br>( в месяц – 60 000 руб.)         |
| 4        | Отчисления на соцстрах (30% от фонда оплаты труда (ФОТ)                                                                                                                      | 217 440 руб.                                     |
| 5        | Расходы на обслуживание расчетного счета в банке                                                                                                                             | 14 400 руб.                                      |
| 6        | Земельный налог                                                                                                                                                              | 209 138 руб.                                     |
| 7        | Бухгалтерский и налоговый учет                                                                                                                                               | 18 929 руб.                                      |
| 8        | Почтовые расходы                                                                                                                                                             | 18 289 руб.<br>(Оценочно)                        |
| 9        | Расходы на юридические услуги                                                                                                                                                | По факту                                         |
| 10       | Судебные расходы                                                                                                                                                             | По факту                                         |
| 11       | Электричество                                                                                                                                                                | 260 712 руб.<br>(Оценочно)                       |
| 12       | Материальные (канцелярские) расходы                                                                                                                                          | 19 597 руб.<br>(Оценочно)                        |
| 13       | Уборка снега (зима 2023г.-2024г.Ноябрь, декабрь , январь, февраль, март)                                                                                                     | 750 000 руб.<br>(Оценочно)                       |
| 14       | Информационная поддержка членов товарищества                                                                                                                                 | 66 000 руб.                                      |
| 15       | Транспортные расходы                                                                                                                                                         | 72 000 руб.                                      |
| 16       | Непредвиденные расходы                                                                                                                                                       | 50 000 руб.                                      |
| 17       | Хозяйственные расходы и приобретение инструментов                                                                                                                            | 159 841 руб.<br>(Оценочно)                       |
| 18       | Подача в искового заявления на Администрацию Одинцовского городского округа Московской области с целью уточнения, узаконивания о определения границ территории СНТ «Горки-2» | 450 000 руб.                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ремонт ворот № 1, 2, 4, треугольник                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ворота № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 15 000 руб.                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ворота № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 61 300 руб.                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ворота – треугольник                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 61 000 руб.                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Переключение ворот № 4 на электропитание от СНТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 76 650 руб                              |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Вывоз мусора собираемого на прилегающей территории и внутри территории СНТ «Горки-2», 1-я и 2-я очередь ,треугольник а также: листвы, веток, покосенной травы                                                                                                                                                                                                      | 60 000 руб.                             |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Покупка новых светодиодных фонарей , замена старых фонарей уличного освещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 90 600 руб.                             |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Оплата покупки мощности 30 кВт по договору с ПАО «Россети Московский регион», № 38-21-302-24057(244266) от 21 января 2021г. в рассрочку до 29.06.2024г.<br>Платежи в период с июня 2023г. по июнь 2024г.;<br>29.06.2023г. – 5 042.04 руб.<br>29.09.2023г. – 5 042.04 руб.<br>29.12.2023г. – 5 042.04 руб.<br>29.03.2024г. – 5 042.04 руб.<br>Итого: 20 168.16 руб. | 20 168.16 руб.                          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Установка камер наблюдения на ворота ,въезды 1,2,3 ( <b>установлены</b> ), с выходом на закрытую часть сайта СНТ для просмотра в режиме реального времени членами СНТ .                                                                                                                                                                                            | за счет положительного сальдо, по факту |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Установка магнитов на калитки въездов 1,2,3 .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | за счет положительного сальдо, по факту |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Строительство детской площадки на ранее отведенном месте 1й очереди                                                                                                                                                                                                                                                                                                | за счет положительного сальдо, по факту |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Установка информационного щита на территории треугольника                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | за счет положительного сальдо, по факту |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Строительстве спортивной площадки для подростков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | за счет положительного сальдо, по факту |
| Итого расходов с июня 2023г. по май 2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4 131 064.06 руб.                       |
| Членские взносы с 1 сотки участка в месяц (руб. /мес.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 150 руб.                                |
| Членские взносы с 1 сотки участка в год (руб. /год)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 800 руб.                              |
| планируемые поступления за счет взносов (всего 186 участков СНТ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3 348 000 руб.                          |
| Дополнительный доход по уборки территории вдоль забора, на против супермаркета перекресток по договору с ВТБ ГРУП – 30 000 руб. в мес. с мая 2022г. минус налог на доход 6% . (ЗА 2022г. 360 000 руб. -21 600 руб. = 338 400 руб.)                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 338 400 руб.                            |
| Планируемые дополнительные доходы за использование общедолевого имущества из расчёта 120 руб. за сотку в месяц (для лиц не имеющих собственности в СНТ ), минус налог на доход 6% . (ЗА 2022г. 473 199,24 руб. -28 391,95 руб. = 444 807,29 руб.)                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 444 807,29 руб.                         |
| Итого доходов за 12 мес.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4 131 207.29 руб.                       |
| <b>Примечание:</b><br>- для владельцев участков, не являющихся членами СНТ «Горки-2», за пользование объектами инфраструктуры и создание (реконструкцию) имущества общего пользования плата предусмотрена в размере, равном сумме членского взноса члена товарищества;<br>- сроки и порядок внесения платы, предусмотрены в порядке, аналогичном для членов товарищества. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |

Председатель СНТ «Горки-2»



Розова Н.В.