

СНТ Горки 2

Вместе сделаем нашу жизнь лучше !

143081 МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ОДИНЦОВО, ТЕРРИТОРИЯ СНТ ГОРКИ-2, ДОМ 180

ОГРН 1045006471465 ИНН 5032043101 КПП 503201001

тел. 89257703040, САЙТ: <https://snt-gorki2.ru/>, E-MAIL: snt.gorki2@gmail.com

Приходно - расходная смета

приходно – расходная смета подготовлена на основании финансово-экономического обоснования расчёта членских взносов с июня 2024г. по май 2025г. в СНТ «Горки-2»

№№ пп	Наименование статей	План на период с июня 2024г. по май 2025г.
1	Зарплата председателя	600 000 руб.
2	Зарплата бухгалтера	300 000 руб.
3	Организация работы разнорабочего по договору с ип	840 000 руб.
4	Отчисления на соцстрах (30,2% от фонда оплаты труда (ФОТ))	271 800 руб.
5	Расходы на обслуживание расчётного счёта в банке	36 000 руб.
6	Земельный налог	209 138 руб.
7	Бухгалтерский и налоговый учёт	29 000 руб.
8	Почтовые расходы	20 000 руб.
9	Расходы на юридические и нотариальные услуги для СНТ	По факту
10	Судебные расходы	По факту
11	Электричество	270 000 руб.
12	Материальные (канцелярские) расходы	41 000 руб.
13	Уборка снега (зима 2024г.-2025г.Ноябрь, декабрь, январь, февраль, март)	600 000 руб.
14	Информационная поддержка членов товарищества	78 000 руб.
15	Транспортные расходы	96 000 руб.
16	Непредвиденные расходы	125 000 руб.
17	Хозяйственные расходы и приобретение инструментов	190 000 руб.
18	Замена старого забора 2я очередь 3я улица 50 п.м.;	218 420 руб.
19	Выполнение геодезических работ по обмеру фактических ограждений земельных участков 1й и 2й очереди. 375 000 руб.	375 000 руб.

20	Вывоз мусора собираемого на прилегающей территории и внутри территории СНТ «Горки-2», 1-я и 2-я очередь ,треугольник а также: листы, веток, покосенной травы	91 000руб.
21	Покупка новых светодиодных фонарей , замена старых фонарей уличного освещения.	188 500 руб.
22	Установка камер наблюдения на ворота ,въезды 1, 2, 3,4, треугольник, с выходом на закрытую часть сайта СНТ для просмотра в режиме реального времени членами СНТ . Покупка оборудования - 611 190 руб.	611 190 руб. За счёт сэкономленных средств, и дополнительно собранных средств.
23	Установка магнитов на калитки въездов 1,2,3 .	за счёт положительного сальдо, по факту
24	Строительство детской площадки Строительстве спортивной площадки для подростков	7 300 000 руб За счёт инвестора
25	Установка информационного щита на территории треугольника	за счёт положительного сальдо, по факту
Итого расходов с июня 2024г. по май 2025г.		4 578 858 руб.
Членские взносы с 1 сотки участка в месяц (руб. /мес.)		150 руб.
Членские взносы с 1 сотки участка в год (руб. /год)		1 800 руб.
планируемые поступления за счёт взносов (всего 186 участков СНТ)		3 580 002 руб.
Дополнительный доход по уборки территории вдоль забора, на против супермаркета перекрёсток по договору с МДМ ГРУП – 40 000 руб. в мес. с июня 2024г. по май 2025г., минус налог на доход 6% . (за 2024 г. 480 000 руб. -28 800 руб. =451 200 руб.)		451 200 руб.
Планируемые дополнительные доходы за использование общедолевого имущества из расчёта 120 руб. за сотку в месяц (для лиц не имеющих собственности в СНТ), минус налог на доход 6% . (с июня 2024г. по май 2025г.: 585 446,40 руб. – 35 126,78 руб. = 550 319,62 руб.)		550 319,62 руб.
Итого доходов		4 581 521,62 руб.
Примечание:		
- для владельцев участков, не являющихся членами СНТ «Горки-2», за содержание общего долевого имущества СНТ «Горки-2» и создание (реконструкцию) имущества общего пользования плата предусмотрена в размере, равном сумме членского взноса члена товарищества;		
- сроки и порядок внесения платы, предусмотрены в порядке, аналогичном для членов товарищества.		

Председатель СНТ «Горки-2»



Розова Н.В.